

Vaja Város Képviselő-testületének 2020. július 31-én megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből:

jegyzőkönyve
tárgysorozata
határozata 558-tól - 570-ig
rendelete 6. számú

T á r g y s o r o z a t

1./ Beszámoló az elmúlt ülés óta történt fontosabb eseményekről
Előadó: Harsányi Imre alpolgármester

2./ 554/2020. /VII.08./ sz. határozat visszavonásában döntéshozatal
Előadó: Tisza Sándor Rajmund alpolgármester

3./ Szavazatszámlláló Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztásában döntéshozatal
Előadó: Tisza Erika jegyző

4./ A TOP-3.2.1-16-SB1-2018-00018 azonosító számú „Vaja önkormányzati épületeinek energetikai korszerűsítése” című pályázathoz kapcsolódóan műszaki szakértői tevékenységre, képzésre kért ajánlatok elbírálása
Előadó: Tisza Sándor Rajmund alpolgármester

5./ Az önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról szóló rendelet megtárgyalása
Előadó: Tisza Erika jegyző

6./ Önkormányzati lakás bérlease iránti kérelemben döntéshozatal
Előadó: Tisza Sándor Rajmund alpolgármester

7./ Borbás-Nyavádi Tünde Vaja, Vay Á. u. 6/2. sz. alatti lakos bérleti díj ügye
Előadó: Tisza Sándor Rajmund alpolgármester

8./ Fogorvosi rendelő járványügyi védekezéshez támogatás kérésében döntéshozatal
Előadó: Tisza Erika jegyző

9./ Tulipán Bölcsőde Vaja alapító okirat módosítása
Előadó: Tisza Erika jegyző

10./ A Vaja Városüzemeltető Kft jogutód nélküli megszüntetésével kapcsolatos alapítói döntéshozatal
Előadó: Tisza Erika jegyző

11./ Helyi sajátosságokra épülő program keretében gyártott termékek értékesítési árának meghatározásában döntéshozatal

Előadó: Tisza Sándor Rajmund alpolgármester

12./ Művelődési Ház pincehelyiségének edzés céljára történő bérbeadásában döntéshozatal

Előadó: Tisza Sándor Rajmund alpolgármester

13./ Orvosi rendelőben WIFI hálózat kiépítésében döntéshozatal

Előadó: Tisza Sándor Rajmund alpolgármester

14./ Egyebek

Vaja, 2020. július 31.



/:Harsányi Imre:/
alpolgármester

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Vaja Város Képviselő-testületének 2020. július 31-én Vaja Város Önkormányzatának Házasságkötő Termében tartott nyílt üléséről

Jelen vannak:	Harsányi Imre	alpolgármester
	Tisza Sándor Rajmund	alpolgármester
	Dr.Birtók Mihály	képviselő
	Velicskó Mihály	képviselő
	Sólyom Zsuzsanna	képviselő
	Helmeczi Éva	képviselő
	Tisza Erika	jegyző

Harsányi Imre alpolgármester Tisztelettel köszöntöm a Képviselő-testület tagjait. Megállapítom, hogy a képviselő-testületi ülésen minden képviselő-testületi tag jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitom.

Javaslom a 2020. július 31. napján megtartott képviselő-testületi ülésén a képviselő-testület tagjai közül Dr.Birtók Mihály, valamint Tisza Sándor Rajmund képviselő-testületi tagok megbízását a jegyzőkönyv hitelesítésével, továbbá napirendként javaslom megtárgyalni a meghívóban közölt napirendi pontokat.

Tisza Sándor Rajmund alpolgármester: Javaslom, hogy a meghívóban szereplő 4./ napirendi pont kerüljön levételre a tárgyalandó napirendi pontok közül, mivel még nem érkezett be minden árajánlat.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki egyetért a meghívóban közölt napirendi pontok megtárgyalásával, valamint a jegyzőkönyv hitelesítők személyével, kézfelemeléssel szíveskedjen elfogadni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi napirendi pontok megtárgyalását:

Vaja Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
558/2020. (VII.31.)
határozata

A 2020. július 31-i képviselő-testületi ülésen tárgyalandó
napirendi pontok meghatározása

A Képviselő-testület:

A 2020. július 31. napján megtartott képviselő-testületi ülésén a képviselő-testület tagjai közül Dr.Birtók Mihály, valamint Tisza Sándor Rajmund képviselőket bízta meg a jegyzőkönyv hitelesítésével, továbbá az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

1./ Beszámoló az elmúlt ülés óta történt fontosabb eseményekről
Előadó: Harsányi Imre alpolgármester

2./ 554/2020. /VII.08./ sz. határozat visszavonásában döntéshozatal
Előadó: Tisza Sándor Rajmund alpolgármester

3./ Szavazatszámlláló Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztásában
döntéshozatal
Előadó: Tisza Erika jegyző

4./ A TOP-3.2.1-16-SB1-2018-00018 azonosító számú „Vaja önkormányzati
épületeinek energetikai korszerűsítése” című pályázathoz kapcsolódóan műszaki
szakértői tevékenységre, képzésre kért ajánlatok elbírálása
Előadó: Tisza Sándor Rajmund alpolgármester

5./ Az önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról szóló rendelet
megtárgyalása
Előadó: Tisza Erika jegyző

6./ Önkormányzati lakás bérlease iránti kérelemben döntéshozatal
Előadó: Tisza Sándor Rajmund alpolgármester

7./ Borbás-Nyavádi Tünde Vaja, Vay Á. u. 6/2. sz. alatti lakos bérleti díj ügye
Előadó: Tisza Sándor Rajmund alpolgármester

8./ Fogorvosi rendelő járványügyi védekezéshez támogatás kérésében döntéshozatal
Előadó: Tisza Erika jegyző

9./ Tulipán Bölcsőde Vaja alapító okirat módosítása
Előadó: Tisza Erika jegyző

10./ A Vaja Városüzemeltető Kft jogutód nélküli megszüntetésével kapcsolatos
alapítói döntéshozatal
Előadó: Tisza Erika jegyző

11./ Helyi sajátosságokra épülő program keretében gyártott termékek értékesítési
árának meghatározásában döntéshozatal
Előadó: Tisza Sándor Rajmund alpolgármester

12./ Művelődési Ház pincehelyiségének edzés céljára történő bérbeadásában
döntéshozatal
Előadó: Tisza Sándor Rajmund alpolgármester

13./ Orvosi rendelőben WIFI hálózat kiépítésében döntéshozatal
Előadó: Tisza Sándor Rajmund alpolgármester

14./ Egyebek

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1./ Beszámoló az elmúlt ülés óta történt fontosabb eseményekről

Előadó: Harsányi Imre alpolgármester

Harsányi Imre alpolgármester: Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, hogy a kondipark megközelíthetősége érdekében építettünk egy járdát. A földutak és a temető rendbetételét folyamatosan végzik a közfoglalkoztatásban résztvevők.

Tisza Sándor Rajmund alpolgármester: Július 24-én egyeztetést folytattam a FETIVIZIG-el a vajai tó ügyében. Továbbra is vízpótló kút üzemel, nagyobb teljesítményt nem tudnak engedélyezni, évi 300 ezer m³ kapacitás engedélyezett. A vízpótló kút szivattyúja meghibásodott, átmenetileg nem üzemel. A Horgászegyesület és a TRV munkatársai fogják megjavítani. Július elején aláírásra került a szippantó kocsii eladásával kapcsolatos adásvételi szerződés. A gépjármű átírásra került.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Harsányi Imre alpolgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki elfogadja az elmúlt ülés óta történt fontosabb eseményekről szóló beszámolót, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
559/2020. (VII.31.)
határozata

Beszámoló az elmúlt ülés óta történt fontosabb eseményekről

A Képviselő-testület:

Elfogadja az elmúlt ülés óta történt fontosabb eseményekről szóló beszámolót.

Határidő: folyamatos

Felelős: Harsányi Imre alpolgármester

2./ 554/2020. /VII.08./ sz. határozat visszavonásában döntéshozatal

Előadó: Tisza Sándor Rajmund alpolgármester

Tisza Sándor Rajmund alpolgármester: Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, hogy egyeztettem rendezvényszervezőkkel a városnap megszervezésével

kapcsolatban. A Kormány úgy ítélte meg, hogy a hatályban lévő szabályokon való változtatás kockázatos, ezért fenntartja a jelenlegi változásokat a zenés rendezvényekkel kapcsolatban. Ez azt jelenti, hogy augusztus 15. után sem lehet 500 főnél nagyobb rendezvényeket tartani a koronavírus-veszély miatt. Javaslom az 554/2020. /VII.08./ sz. határozat visszavonását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Harsányi Imre alpolgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki egyetért az 554/2020. /VII.08./ sz. határozat visszavonásával, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
560/2020. (VII.31.)
határozata

554/2020. /VII.08./ sz. határozat visszavonásában döntéshozatal

A Képviselő-testület:

Az 554/2020. /VII.08./ sz. határozatát visszavonja, mivel 2020. augusztus 15. után sem lehet 500 főnél nagyobb rendezvényeket tartani a koronavírus-veszély miatt.

Határidő: folyamatos

Felelős: Harsányi Imre alpolgármester

3./ Szavazatszámlláló Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztásában döntéshozatal

Előadó: Tisza Erika jegyző

Tisza Erika jegyző: A Képviselő-testületi tagok részére írásban megküldésre került a Szavazatszámlláló Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztására vonatkozó előterjesztés és határozati javaslat.

Az időközi polgármester választás 2020. szeptember 6. napjára került kitűzésre a Helyi Választási Bizottság által. Településünkön 3 szavazókör és 3 szavazatszámlláló bizottság működik. Szavazatszámlláló bizottságonként három tagot és póttagokat kell választani, melyre a helyi választási iroda vezetőjeként nekem kellett javaslatot tennem. Az 1. számú szavazókörben egy változás történt: Takács Anikó lakóhely változás miatt lemondott, helyette új tagot kell választani. Helyette Tisza Attiláné vajai lakos megválasztását javaslom a szavazatszámlláló bizottság póttagjának.

A póttag nyilatkozott, hogy személyével szemben összeférhetetlenség nem áll fenn és elvállalja a tisztséget.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Harsányi Imre alpolgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki elfogadja a Vaja 001 számú szavazatszámú bizottság személyi összetételét, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
561/2020. (VII.31.)
határozata

Szavazatszámú Bizottság tagjainak és
póttagjainak megválasztásában döntéshozatal

A Képviselő-testület:

A választási iroda vezetőjének indítványára a Vaja 001 számú szavazatszámú bizottság személyi összetételét az alábbiakban határozza meg:

001. számú szavazókör: Szoboszlai Imréné Vaja, Lahner u. 67.
Papp Lászlóné Vaja, Vay Á. u. 6/1.
Makkai Ferenc Vaja, Aulich u. 16.

Póttagok: Kiss Ernőné Vaja, Aulich u. 15.
Tisza Attiláné Vaja, Vay Á. u. 7/3.

A Képviselő-testület 58/2018.(III.07.) számú határozatában megállapított, Vaja 002 és 003 számú szavazókörök személyi összetétele változatlan.

A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a 58/2018.(III.07.) számú határozatával tagnak megválasztott Takács Anikó Vaja, Vécsey u. 10. szám alatti lakos a megbízatásáról lemondott, ezért a tagok sorából törli.

Felelős: Tisza Erika, HVI vezető

Határidő: azonnal

4./ A TOP-3.2.1-16-SB1-2018-00018 azonosító számú „Vaja önkormányzati épületeinek energetikai korszerűsítése” című pályázathoz kapcsolódóan műszaki szakértői tevékenységre, képzésre kért ajánlatok elbírálása

Előadó: Tisza Sándor Rajmund alpolgármester

Tisza Sándor Rajmund alpolgármester: Az elmúlt képviselő-testületi ülésen döntöttünk az ajánlat kérésben az önkormányzati épületeinek energetikai korszerűsítése tárgyában. A hivatal és az óvoda energetikai felújítására kértünk ajánlatot. A támogatási szerződés szerinti összeg alapján kaptunk ajánlatot ezekre a tevékenységekre. Valószínű, hogy a támogatási szerződésben szereplő összeg elegendő lesz a projekt megvalósítására. A projekten belül a külső épület hőszigetelését, az épületben található korszerűtlen, állandó hőmérsékletű gázkazán cseréjét kondenzációs gázkazánra, az épület villamos energia fogyasztásának csökkentése/kiváltása érdekében hálózatra visszatápláló napelemes rendszer kiépítését, valamint nyílászáró cserét kívánunk megvalósítani.

A projektben megvalósítandó műszaki szakértői tevékenységre, képzésre vonatkozóan a következő ajánlattevőket kértük fel ajánlattételre:

- Planet Energy Magyarország Kft.
1144. Budapest, Kőszeg u. 25.

- Future Plans Hungary Kft.
1212. Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 93.4.

- SAXUM ARCHITEKT Bt.
2085. Pilisvörösvár, Bocskai u. 88.

Az ajánlatok értékelésénél elsődleges szempontként az ajánlati ár került megjelölésre.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, hogy mindhárom ajánlattevő benyújtotta ajánlatát.

A Planet Energy Magyarország Kft. /1144. Budapest, Kőszeg u. 25./ a műszaki szakértői tevékenységre, képzésre vonatkozóan nettó 2.040.000.- Ft + 27 % Áfa, azaz: bruttó 2.590.800.- Ft összegben tett ajánlatot.

A Future Plans Hungary Kft. /1212. Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 93.4./ a műszaki szakértői tevékenységre, képzésre vonatkozóan nettó 2.500.000.- + 27 % Áfa, azaz: bruttó 3.175.000.- Ft összegben tett ajánlatot.

A SAXUM ARCHITEKT Bt. /2085. Pilisvörösvár, Bocskai u. 88./ a műszaki szakértői tevékenységre, képzésre vonatkozóan nettó 3.000.000.- Ft + 0 % Áfa, azaz: bruttó 3.000.000.- Ft összegben tett ajánlatot

Az ajánlatok alapján megállapítható, hogy a legkedvezőbb ajánlat a Planet Energy Magyarország Kft. /1144. Budapest, Kőszeg u. 25./ részéről került benyújtásra.

A nyertes ajánlattevővel - Planet Energy Magyarország Kft. /1144. Budapest, Kőszeg u. 25./ – javaslom a szerződés megkötését.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Harsányi Imre alpolgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki elfogadja a TOP-3.2.1-16-SB1-2018-00018 azonosító számú „Vaja önkormányzati épületeinek energetikai korszerűsítése” című pályázathoz kapcsolódóan műszaki szakértői tevékenység, képzés elvégzésével a Planet Energy Magyarország Kft-t /1144. Budapest, Kőszeg u. 25./ bízzuk meg, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
562/2020. (VII.31.)
h a t á r o z a t a

A TOP-3.2.1-16-SB1-2018-00018 azonosító számú „Vaja önkormányzati épületeinek energetikai korszerűsítése” című pályázathoz kapcsolódóan műszaki szakértői tevékenységre, képzésre kért ajánlatok elbírálása

A Képviselő-testület:

A TOP-3.2.1-16-SB1-2018-00018 azonosító számú „Vaja önkormányzati épületeinek energetikai korszerűsítése” című pályázathoz kapcsolódóan műszaki szakértői tevékenység, képzés elvégzésével a benyújtott ajánlatok alapján a Planet Energy Magyarország Kft-t /1144. Budapest, Kőszeg u. 25./ bízza meg

A műszaki szakértői tevékenység, képzés ellátására vonatkozó bruttó 2.590.800.- Ft ajánlatot jóváhagyja.

A Future Plans Hungary Kft. /1212. Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 93.4./ a műszaki szakértői tevékenységre, képzésre vonatkozó nettó 2.500.000.- + 27 % Áfa, azaz: bruttó 3.175.000.- Ft összegben tett ajánlatát, valamint a SAXUM ARCHITEKT Bt. /2085. Pilisvörösvár, Bocskai u. 88./ a műszaki szakértői tevékenységre, képzésre vonatkozó nettó 3.000.000.- Ft + 0 % Áfa, azaz: bruttó 3.000.000.- Ft összegben tett ajánlatát elutasítja.

Felhatalmazza Harsányi Imre alpolgármestert a szerződés aláírására.

5./ Az önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról szóló rendelet megtárgyalása

Előadó: Tisza Erika jegyző

Tisza Erika jegyző: Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, hogy a 2020. április 08-án a 2/2020. (IV.08.) PM rendelettel a helyi önkormányzati képviselők

tiszteletdíjáról és egyéb juttatásokról szóló 10/2019. (X.18.) önkormányzati rendelet hatályon kívül lett helyezve.

A gépjárműadó 2020. évben nem illeti meg a települési önkormányzatot, az a XLVI. Járvány Elleni Védekezési Alap fejezet bevételét képezi.

Úgy ítéltük meg, hogy a képviselői tiszteletdíj kifizetése nem veszélyezteti az önkormányzat kötelező feladatainak ellátását.

A képviselői tiszteletdíj összegét bruttó 40.000 Ft/hó, míg a bizottságok képviselői és nem képviselő tagjai részére bruttó 20.000 Ft/hó összeget javaslok továbbra is megállapítani.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Harsányi Imre alpolgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki elfogadja az önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjára vonatkozó rendelet-tervezetet, kézfelemeléssel szíveskedjen elfogadni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta 6/2020. (VII.31.) számú önkormányzati rendeletével az önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról szóló rendeletét.

6./ Önkormányzati lakás bérlése iránti kérelemben döntéshozatal

Előadó: Tisza Sándor Rajmund alpolgármester

Tisza Sándor Rajmund alpolgármester: A Képviselő-testület tagjai részére megküldésre került Sinka József és Menyhárt Elizabeth önkormányzati lakás bérlése iránti kérelme. Többen szerettek volna beköltözni a Török utcában lévő telephelyünkre, de ez az épület lakhatatlan. Az önkormányzatnak nincs olyan ingatlan a tulajdonában, amely lakható.

A rendőrségi szolgálati lakás első részét bérlő Petőfi Benjámint kiköltöztött az épületből. Az épület hátsó részét bérbe adtuk Kiss Árpád vajai lakos részére. Az önkormányzat építési telekkel rendelkezik.

Tisza Erika jegyző: A rendőrségi szolgálati lakás első részére a rendőrség jelöl ki bérlőt.

Kérelmezők már nem vajai lakosok, Rohodon élnek.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Harsányi Imre alpolgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki egyetért Sinka József és Menyhárt Elizabeth önkormányzati lakás bérlése iránti kérelmének elutasításával, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
563/2020. (VII.31.)
h a t á r o z a t a

Önkormányzati lakás bérlése iránti kérelemben döntéshozatal

A Képviselő-testület:

Sinka József és Menyhárt Elizabeth /Rohod, Szabadság utca 21./ sz. alatti lakosok kérelmét elutasítja, mivel nincs Vaja Város Önkormányzat tulajdonában lakhatásra alkalmas önkormányzati ingatlan.

Határidő: azonnal

Felelős: Tisza Erika jegyző

7./ Borbás-Nyavádi Tünde Vaja, Vay Á. u. 6/2. sz. alatti lakos bérleti díj ügye
Előadó: Tisza Sándor Rajmund alpolgármester

Tisza Sándor Rajmund alpolgármester: Ismertetem Borbás-Nyavádi Tünde Vaja, Vay Á. u. 6/2. sz. alatti lakos kérelmét, melyben kozmetikus vállalkozói tevékenység gyakorlása céljára, valamint szolárium működtetésére kéri, hogy biztosítsunk továbbra is részére az orvosi rendelő épület együttesből 42 m² alapterületű helyiséget. Kérelmező 2002. évtől kezdődően folyamatosan bérlti fenti helyiséget. Fizetési kötelezettségének minden hónapban eleget tett, külön mérőórát szereltetett fel az áramfogyasztás mérésére.

Javaslom, hogy a Képviselő-testület járuljon hozzá Borbás-Nyavádi Tünde Vaja, Vay Á. u. 6/2. sz. alatti lakos vállalkozó részére – Vaja, Damjanich u. 65. sz. alatt lévő orvosi rendelő épület együttesből 42 m² alapterületű helyiség kozmetikus vállalkozói tevékenység gyakorlása céljára és szolárium működtetésére – a bérleti szerződés egy évvel történő meghosszabbításához. Javaslom továbbá, hogy a bérleti díj összegét változatlanul 8.000.- Ft/hó + Áfa összegben határozzuk meg.

Ha az orvosi rendelő felújítása közbejön, nem biztos, hogy következő év június 30-ig megvalósul. Ősszel benyújtjuk a pályázatot, kb. decemberre elbírálják. Elkészülnek a kiviteli tervek. Lezajlik a közbeszerzési eljárás. Leghamarabb áprilisban lehet kivitelezési szerződést kötni a jelenlegi felhívás alapján.

Dr.Birtók Mihály képviselő: Én nem javaslok egy évvel meghosszabbítani a bérleti szerződést. Az új orvosi rendelő engedélyezésénél is tudni kellett, hogy milyen m² előírások voltak.

Velicskó Mihály képviselő: Ha a fogorvosi rendelő átkerül a házi orvosi rendelő épületei után, akkor abban az épületben is végezhetné a vállalkozó a további kozmetikai, szolárium üzemeltetési tevékenységét.

Dr. Birtók Mihály képviselő: Nem látom biztosítottnak, hogy a 3 rendelő az új előírásoknak megfelelően be fér oda. Mindkét házi orvosi rendelőben biztosítani kell a négy szemközti találkozás lehetőségét, külön elhelyezést /pl. halál eset/. A vizes helyiségek, mellék helyiségek jelenlegi formában történő használatát sem fogják engedélyezni a hatóságok. Szerintem még a kazánház és az épület közötti területet is be kell építeni. Sok a m² igény abban az esetben, ha meg akarjuk valósítani, hogy a betegek külön legyenek, /akik recept írásra, injekcióra várnak, krónikus betegek, gyerekek stb. A gyerekeknek a váróteremben el lehet különíteni egy játszó sarkot. Ne csak ablakcserében és festésben gondolkodjunk a felújítás során.

Velicskó Mihály képviselő: A meglévő orvosi rendelőhöz lehet hozzáépíteni?

Tisza Sándor Rajmund alpolgármester: A meglévő orvosi rendelőhöz lehet hozzáépíteni. Rendelőnként 30 millió forint a bruttó elszámolható költség. /tervezés, műszaki ellenőrzés/ Ha a pályázati terv elkészül, azt nyilván egyeztetni kell az orvosokkal, az Ántsz-el, stb.

Helmeczi Éva képviselő: Korábban, amikor az egészségügyi és szociális központot terveztük, azok a tervek használhatatlanok? A beruházás 300 millió forint lett volna.

Tisza Sándor Rajmund alpolgármester: Ez a terv is használható, csak át kell alakítani. Javaslom, hogy 2020. december 31-ig kössünk bérleti szerződést Borbás-Nyavádi Tündével az orvosi rendelő épületében lévő helyiség bérlésére vonatkozóan.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Harsányi Imre alpolgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki egyetért Borbás-Nyavádi Tünde Vaja, Vay Á. u. 6/2. sz. alatti lakos részére a orvosi rendelő bérleti szerződésének 2020. december 31. napjáig történő meghosszabbításával, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
564/2020. /VII.31./
h a t á r o z a t a

Borbás-Nyavádi Tünde Vaja, Vay Á. u. 6/2. sz. alatti lakos bérleti díj ügye

A Képviselő-testület:

1./ Borbás-Nyavádi Tünde /sz.: 1978.01.17. an.: Puskás Irén/ Vaja, Vay Á. u. 6/2. sz. alatti lakos vállalkozó bérleti szerződését 2020. december 31. napjáig meghosszabbítja.

2./ Az önkormányzat tulajdonát képező 11 hrsz-ú, természetben Vaja, Damjanich u. 65. sz. alatt lévő orvosi rendelő épület együttesből 42 m² alapterületű helyiséget kozmetikus vállalkozó tevékenység gyakorlása céljára és szolárium működtetésére bérbe adja. A bérleti díj összegét 8.000.- Ft/hó + Áfa összegben állapítja meg.

3./ A bérleti szerződés megkötésével, illetve meghosszabbításával Harsányi Imre alpolgármestert bízza meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: Harsányi Imre alpolgármester

8./ Fogorvosi rendelő járványügyi védekezéshez támogatás kérésében döntéshozatal

Előadó: Tisza Erika jegyző

Tisza Erika jegyző: Telefonon beszéltem Dr.Baboss Csaba Fogorvos Úrral, aki a képviselő-testület döntésének ismeretében arról tájékoztatott, hogy az ózon generátor a légterek vegyszermentes fertőtlenítésére alkalmas, de ő zárt overálban, arcvédő plexi pajzsban, teljes védőfelszerelésben dolgozik, ezért elengedhetetlen a plazmaszűrős klíma, melynek beszerzési ára 384.810.- Ft + szerelési költség.

Megkértem Máté Ferenc vállalkozót, hogy LG INVERTERES OLDALFALI KLÍMA (PLAZMASZŪRÓVEL) LG AP12RT készülék beszerzésére adjon árajánlatot. Egy készülék szerelési díjjal együtt 420 ezer forintba kerül.

Tisza Sándor Rajmund alpolgármester: Fogorvos úr a benyújtott kérelmében olcsóbb ajánlatot hozott a plazmaszűrős klímára.

Tisza Erika jegyző: Fogorvos úr kérelmében a plazmaszűrős klíma ára szerelési költség nélkül van feltüntetve. A beszerelési költség 45 ezer forintba kerül.

Dr.Birtók Mihály képviselő: A házi orvosi rendelőbe is nagyon sok felszerelés, berendezés kellene. Mindig az hangzott el, hogy nincs pénz. Én is össze tudok állítani egy olyan listát, ami nélkülözhetetlen. Mindig el lett halasztva ezek beszerzése, mondván, hogy pályázatot adtunk be új egészségügyi komplexum építésére, stb. Minden programban benne volt, hogy az orvosi rendelőket rendbe kell szedni.

Helmeczi Éva képviselő: A plazmaszűrős klíma beszerzése a beteggyógyításhoz nélkülözhetetlen?

Dr.Birtók Mihály képviselő: A bennforgatott levegőnél, ahol a fertőzésveszély nagy, ott egy jó minőségű szűrő szükséges, hogy kiégyessék a levegőből a kórokozókat. Ez nemcsak a fogorvosi rendelőben, hanem a házi orvosi rendelőben is szükséges volna. Igaz, hogy eddig szóban kértem pl. fertőtlenítőszer. Sajnos eddig az önkormányzatnál **nem** volt fogadókészség a támogatás biztosítására. A Magyar Falu Program keretében

megvalósítandó „Orvosi eszközök beszerzése Vaján” című projekt kapcsán a 3 millió forint összegű támogatás nem sok. A művelődési házban pl. szék beszerzésre milyen sokat költöttünk. A fogorvosi rendelőben a terhelés nagyobb a fogászati ellátás miatt, de a háziorvosi rendelőben is nagy a fertőzés veszélye. Amennyiben a fogorvosnak biztosítja a képviselő-testület a plazmaszűrős klímát, akkor mi is kérjük biztosítani a háziorvosi rendelőkbe.

Sólyom Zsuzsanna képviselő: Úgy emlékszem, hogy a háziorvosoktól nem érkeztek eszköz beszerzésre vonatkozó kérelmek.

Dr. Birtók Mihály képviselő: A költségvetésbe ez soha nem volt betervezve. Sajnos hosszú évek óta csak a focit, a múzeumot, a tárogató egyesületet támogatjuk milliókkal. Azt látom, hogy arra várunk, majd lesz az egészségügynek pályázata, addig hagyjuk, minden más sokkal fontosabb. Minimum 100 millió kellene ezekre a létesítményekre. Ha a benyújtott pályázat nem lesz nyertes, akkor nem történik fejlesztés? Szinte csak az Ántsz által előírt minimum listával rendelkezünk. Pl. az ekg-t 18 éve vettem, melyet bevitettem a vállalkozásba. Ezek az eszközök már elavultak.

Tisza Sándor Rajmund alpolgármester: A Gazdasági Programban is elsődleges célként került megfogalmazásra az egészségügyi infrastruktúra fejlesztése, orvosi rendelők felújítása, eszköz fejlesztése.

Harsányi Imre alpolgármester: Ór és Rohod Önkormányzat Képviselő-testülete teljes mértékben elhatárolódik a kérelemben foglaltak biztosításától, arra való hivatkozással, hogy a gépjárműadó 2020. évben nem illeti meg a települési önkormányzatot, az a XLVI. Járvány Elleni Védekezési Alap fejezet bevételeit képezi.

Tisza Sándor Rajmund alpolgármester: Saját erőből nagyon nehéz beruházást végrehajtani, milliókat kellene befektetni. A jövő évi költségvetésbe kell beépíteni a fejlesztésre összeget.

Sólyom Zsuzsanna képviselő: Szeretném megkérdezni, hogy az önkormányzat költségvetésébe nem fér bele, hogy mindhárom rendelőbe megvásárlásra kerüljön a plazmaszűrős klíma?

Tisza Sándor Rajmund alpolgármester: Ahogy én ismerem a költségvetést, a sportegyesületnek kiesett fél szezon a bajnokságból. Éves szinten 3 millió forint összegű támogatást kapott, mely 2003-tól kezdődően ennyi. Úgy gondolom, hogy 1 millió forintot innen át tudnánk csoportosítani, támogatókat tudnék bevonni. Ezt az évet e nélkül a támogatási összeg nélkül is be tudjuk fejezni.

Sólyom Zsuzsanna képviselő: Ha át lehet csoportosítani 1 millió forintot a sportegyesülettől, akkor nem jelenthet nehézséget az önkormányzatnak a rendelőkbe a plazmaszűrős klímák beszerzése.

Velicskó Mihály képviselő: Az orvosi rendelők felújítása során a plazmaszűrős klímák leszerelhetők, áthelyezhetők.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Harsányi Imre alpolgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki elfogadja az 548/2020. /VII.08./ számú határozat visszavonását, a 3 db plazmaszűrős klíma beszerzését Máté Ferenc mátészalkai vállalkozótól, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
565/2020. /VII.31./
h a t á r o z a t a

Fogorvosi rendelő járványügyi védekezéshez támogatás kérésében döntéshozatal

A Képviselő-testület:

Visszavonja az 548/2020. (VII.08.) számú határozatát, mely 2 db Ózon generátor beszerzésére vonatkozik.

Hozzájárul 3 db plazmaszűrős klíma készülék LG INVERTERES OLDALFALI KLÍMA (PLAZMASZŪRÓVEL) LG AP12RT/ 420 ezer Ft/db egységáron történő beszerzéséhez, mely összeg tartalmazza a szerelési díjat is.

Határidő: folyamatos

Felelős: Tisza Erika jegyző

9./ Tulipán Bölcsőde Vaja alapító okirat módosítása

Előadó: Tisza Erika jegyző

Tisza Erika jegyző: Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, hogy a Tulipán Bölcsőde Vaja Alapító Okiratában most csak a bölcsődei ellátás szerepel. Az Alapító Okiratot a munkahelyi étkeztetéssel ki kell egészíteni. Új KOFOG számot kell felvenni az Alapító Okiratba. A Pusztadobosi illetékességi területet kivennénk, mivel mini bölcsőde nyílt a településen.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Harsányi Imre alpolgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki elfogadja a Tulipán Bölcsőde Vaja alapító okiratának módosítását, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
566/2020. (VII.31.)
határozata

Tulipán Bölcsőde Vaja alapító okirat módosítása

A Képviselő-testület:

Elfogadta a Tulipán Bölcsőde Vaja Alapító Okiratának módosítását.

Határidő: folyamatos

Felelős: Tisza Erika jegyző

10./ A Vaja Városüzemeltető Kft jogutód nélküli megszüntetésével kapcsolatos alapítói döntéshozatal

Előadó: Tisza Erika jegyző

Tisza Erika jegyző: Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, hogy a Vaja Városüzemeltető Kft-nek 3,5 millió forint összegű tartozása van. A Kft tényleges gazdasági tevékenységet nem folytat, dolgozókat nem alkalmaz.

A Kft tartozását az önkormányzatnak át kellene vállalni ahhoz, hogy a kft jogutód nélkül, végelszámolási eljárás keretében megszüntetésre kerüljön. A végelszámolás várható költsége kb. 1 millió forint.

Valu Tibor Úr arra tett még javaslatot, hogy az üzletrészt lehetne értékesíteni, ezáltal a végelszámolás nem húzódna éveken keresztül, hanem a kft azonnal megszüntetésre kerülne. Szondi Gyula Nyírmeggyesi lakos a kft üzletrésztét jelképes összegért /20.000 forintért/ megvásárolná.

Tisza Sándor Rajmund alpolgármester: Úgy tudom, hogy az ajánlattevő a fejlesztési elképzeléseit részben vagy egészben pályázati forrásból kívánja megvalósítani, melynek feltétele, hogy legalább egy (néha kettő) teljes lezárt üzleti évvel rendelkezzen a támogatást igénylő vállalkozás.

Sólyom Zsuzsanna képviselő: A kft üzletrészéért felajánlott vételárat kevésnek tartom.

Tisza Erika jegyző: A kft éveken keresztül minuszos eredménnyel zárt. Mindenféleképpen ki kell fizetni a kft tartozását az önkormányzatnak, mivel ez az összeg csak halmozódni fog. Ahhoz hogy el tudjuk kezdeni a kft felszámolását, ki kell fizetni a keletkezett tartozás összegét. /Munkabérek, illetve számla és adótartozás,

iparűzési adó/ Amíg nem záródik le a kft megszűnése a cégbíróság előtt, addig a könyvelőt fizetnünk kell.

Sólyom Zsuzsanna képviselő: Ha a kft nem folytat tevékenységet, akkor miért kell munkabért fizetni?

Tisza Erika jegyző: A könyvelőnek a bevallásokat ugyanúgy el kell készíteni.

Dr.Birtók Mihály képviselő: A kft-nek mennyi a törzstőkéje? A kft munkavégzéséhez vásárolt eszközök hol vannak? Nézzük meg az eszköz-nyilvántartást.

Helmeczi Éva képviselő: Javaslom, hogy napoljuk el a kft. jogutód nélküli megszüntetésével kapcsolatos döntéshozatalt.

Tisza Sándor Rajmund alpolgármester: Javaslom, hogy a kft ügyvezetőjét, könyvelőjét hívjuk meg egy képviselő-testületi ülésre és nyilatkoztassuk meg őket.

Dr.Birtók Mihály képviselő: Meg kell kérdezni egy pénzügyi szakembert a kft megszüntetésével kapcsolatban.

Harsányi Imre alpolgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki egyetért a Vaja Városüzemeltető Kft jogutód nélküli megszüntetésével kapcsolatos alapítói döntéshozatal elhalasztásával, valamint azzal, hogy a kft ügyvezetőjét, könyvelőjét hívjuk meg egy képviselő-testületi ülésre, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
567/2020. (VII.31.)
határozata

A Vaja Városüzemeltető Kft jogutód nélküli megszüntetésével kapcsolatos
alapítói döntéshozatal

A Képviselő-testület:

A Vaja Városüzemeltető Kft jogutód nélküli megszüntetésével kapcsolatos alapítói döntéshozatalt elhalasztja.

Meghívja a kft ügyvezetőjét, valamint könyvelőjét egy képviselő-testületi ülésre.

Határidő: folyamatos

Felelős: Harsányi Imre alpolgármester

11./ Helyi sajátosságokra épülő program keretében gyártott termékek értékesítési árának meghatározásában döntéshozatal
Előadó: Tisza Sándor Rajmund alpolgármester

Tisza Sándor Rajmund alpolgármester: Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, hogy a Helyi sajátosságokra épülő programunk keretében a helyi lehetőségeket, adottságokat figyelembe véve – a szövdében - 8 fő részére biztosítunk közfoglalkoztatottként munkát. A Startmunka mintaprogramok megvalósításában a helyi sajátosságokra épülő program keretében a szövdében dolgozók különböző termékeket állítanak elő. Sikeresnek mondható a közfoglalkoztatás, hiszen értékteremtő munkavégzés folyik.

A programban résztvevők horgolnak, keresztszemes mintát varrnak, hímeznek, szőnek, táskát varrnak. A közfoglalkoztatottak által készített termékek egy része értékesítésre kerül, melyből származó bevétel visszaforgatásra kerül a programba.

Helmeczi Éva képviselő: Szeretném megkérdezni, hogy lehet értékesítést végezni az elkészített termékekből, ebből származhat árbevételeink? A Képviselő-testület vételárat állapíthat meg?

Tisza Erika jegyző: Végezhetünk értékesítést, sőt kell is bevételt képezni az értékteremtő munkavégzés során.

Dr.Birtók Mihály képviselő: Szó volt arról is, hogy a Helyi sajátosságokra épülő program keretében gyártott termékek értékesítésére elárusító pavilonok kerülnek legyártásra.

Sólyom Zsuzsanna képviselő: A kiskastélyban is lehetne értékesíteni az előállított termékeket.

Helmeczi Éva képviselő: Hagyományőrzési jelleggel is értékesíthetnénk a termékeket.

Tisza Sándor Rajmund alpolgármester: A Képviselő-testület tagjai részére megküldésre került az előállított termékekről az árlista, melynek elfogadását javaslom.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Harsányi Imre alpolgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki elfogadja a Helyi sajátosságokra épülő program keretében gyártott termékek értékesítési árának meghatározását, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
568/2020. (VII.31.)
határozata

Helyi sajátosságokra épülő program keretében gyártott termékek értékesítési árának meghatározásában döntéshozatal

A Képviselő-testület:

A Helyi sajátosságokra épülő program keretében gyártott termékek bruttó értékesítési árát az alábbiak szerint határozza meg:

Horgolt gyertya	500.- Ft/db
Horgolt angyalka	1.000.- Ft/db
Horgolt hópihe	500.- Ft/db
Horgolt harang	800.- Ft/db
Horgolt szaloncukor	400.- Ft/db
Horgolt amigurumi figurák, húsvéti dísz, karácsonyi dísz	600 – 3.000.- Ft/db
Horgolt műanyag tojás	400.- Ft/db
Horgolt nikedel tojás	400.- Ft/db
Horgolt ajtókopogtató (kicsi)	2.000.- Ft/db
Horgolt ajtókopogtató (nagy)	3.500.- Ft/db
Keresztszemes gömbök (10 cm-es)	800.- Ft/db
Keresztszemes gömbök (35 cm-es)	2.000.- Ft/db
Keresztszemes tojás	800-2.000.- Ft/db
Horgolt terítő (20 cm-es)	1.000.- Ft/db
Horgolt terítő (30 cm-es)	1.500.- Ft/db
Horgolt terítő (futó) 40 cm-es)	2.000.- Ft/db
Lábtörlő (rongy)	1.000.- Ft/db
Rongyszőnyeg 60-65 cm keskeny	1.000.- Ft/db
Rongyszőnyeg 70-75 cm	1.200.- Ft/db
Pólószél szőnyeg	1.600-1.800.- Ft/méter
Szőrös szőnyeg	2.300-2.500.- Ft/méter
Rákóczi mintás Vaja könyvjelző	1.500.- Ft/db
Rákóczi mintás Vaja tूपárna	1.500.- Ft/db
Karácsonyi díszek: Pohár	800.- Ft/db
Karácsonyi díszek: Tányér (kicsi)	1.500.- Ft/db
Karácsonyi díszek: Tányér (nagy)	2.000.- Ft/db
Vászon táská	1.000.- Ft/db

Az értékesített termékek vételárát a Vajai Polgármesteri Hivatal házipénztárába minden hónap 15. napjáig kell befizetni.

Határidő: folyamatos

Felelős: Zeke Attila pénztáros

12./ Művelődési Ház pincehelyiségének edzés céljára történő bérbeadásában döntéshozatal

Előadó: Tisza Sándor Rajmund alpolgármester

Tisza Sándor Rajmund alpolgármester: Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, hogy Kuritár Dávid vajai lakos a Művelődési Ház pincehelyiségét konditeremként szeretné használni. A Vajai II.Rákóczi Ferenc Sportegyesület kötne bérleti szerződést (szívességi használat jogcímen) az önkormányzattal a pincehelyiség használatára. A bolt felől meg lehet közelíteni a pincehelyiséget. Kérelmező a pincehelyiség festését, takarítását vállalja. Úgy gondolom, hogy az önkormányzatnak ezáltal javul az épületrésze, erősödik a településen a közösségi élet. A Művelődési Házban ott lesz az edzés ideje alatt a takarító személyzet. Meghatározunk majd egy időpontot, amikor a Művelődési Ház pincehelyiségét igénybe tudják venni konditermi edzés céljára.

Helmeczi Éva képviselő: A sportegyesület teszi rendbe a pincehelyiséget?

Tisza Sándor Rajmund alpolgármester: Igen. Bármi gond van, a sportegyesület rendezi.

Velicskó Mihály képviselő: Korábban is volt már ilyen célra a Művelődési Ház pince helyisége kiadva. Helyben fognak tudni a fiatalok edzeni, nem kell más településre elutazniuk.

Harsányi Imre alpolgármester: Szükséges a fiataloknak egy olyan hely ahol edzést tudnak tartani.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Harsányi Imre alpolgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki egyetért azzal, hogy a Művelődési Ház pincehelyiségét a Vajai II.Rákóczi Ferenc Sportegyesület részére szívességi használat jogcímen biztosítsuk edzés céljára, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzata

Képviselő-testületének

569/2020. (VII.31.)

határozata

Művelődési Ház pincehelyiségének edzés céljára történő
bérbeadásában döntéshozatal

A Képviselő-testület:

A Művelődési Ház pincehelyiségét edzés céljára biztosítja a Vajai II.Rákóczi Ferenc Sportegyesület részére szívességi használat jogcímen.

A bérleti szerződés elkészítésével megbízza Helmeczi Éva településmenedzsert.

Határidő: folyamatos

Felelős: Tisza Sándor Rajmund alpolgármester
Helmeczi Éva településmenedzser

13./ Orvosi rendelőben WIFI hálózat kiépítésében döntéshozatal

Előadó: Tisza Sándor Rajmund alpolgármester

Tisza Sándor Rajmund alpolgármester: Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, hogy az orvosi rendelő zavartalan internet ellátása érdekében Nagy Tivadar egyéni vállalkozótól kértünk árajánlatot az orvosi rendelő wifi végpont kiépítésére, rack szekrény felszerelésére vonatkozóan. Az árajánlatban szereplő összeg bruttó 98.600.- Ft.

Az árajánlat egy fénymásolati példánya a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Harsányi Imre alpolgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, aki elfogadja Nagy Tivadar ev. 98.600.- Ft-ban tett árajánlatát a 2 db wifi végpont kiépítésére, rack szekrény felszerelésére vonatkozóan, kézfelemeléssel szíveskedjen jelezni.

A Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vaja Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
570/2020. (VII.31.)
határozata

Orvosi rendelőben WIFI hálózat kiépítésében döntéshozatal

A Képviselő-testület:

Megrendeli Nagy Tivadar egyéni vállalkozótól /4405. Nyíregyháza, Szűrszabó utca 33./ a háziorvosi rendelőbe /4562. Vaja, Damjanich u. 65./ az alábbi munkák elvégzését:

2 db wifi végpont kiépítése 2 x 15 m, UTP kábel kihúzás a megadott helyiségekbe, 2 wifi router telepítés, Rack szekrény felszerelése 4U rack + szerelési anyagok, Load Balancer Router beszerelés konfigurálás Bandwidth management ROUTER beszerelés és beüzemelés igény szerint, sávszélesség szabályozás, Switch+hálózati elosztó beszerelés

az ajánlatban szereplő bruttó 85.000.- Ft vételáron.

Határidő: folyamatos

Felelős: Harsányi Imre alpolgármester

14./ Egyebek

Tisza Erika jegyző: Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, hogy a rendőrségi szolgálati lakás hátsó lakrészét bérbe vette Kiss Árpád vajai lakos. A lakrész felújításra szorul, melynek 50 %-át a bérlő, a másik 50 %-át az önkormányzat fizeti.

A szolgálati lakás bérleti díja 500.- Ft+27% Áfa/m² + rezsidíj/hó, azaz: 33.500.- Ft+27 % Áfa + rezsidíj/hó összegben, azaz: bruttó 42.545.-Ft + rezsidíj/hó összegben került meghatározásra 2020. augusztus 01. napjától kezdődően.

Bérlő érdeklődik, hogy a bérleti díj összegét lehetne-e csökkenteni.

Velicskó Mihály képviselő: A szolgálati lakást bérbe vevők vajai fiatalok, akik továbbra is Vaján szeretnének maradni.

Tisza Erika jegyző: A bérlő hozza a felújításról a számlát, melyet a bérleti díjban kompenzálunk. A szolgálati lakás bérleti díjaként 500.- Ft+27% Áfa/m² + rezsidíj/hó összeget javaslom megállapítani.

Dr.Birtók Mihály képviselő: A felújításból eredően a bérlő nem fog bérleti díjat fizetni.

Tisza Erika jegyző: A szolgálati lakás hátsó lakrészét felújítja a bérlő. A bérlő bérleti díjat nem fog fizetni, de a rezszi díjakat igen. Mindkét lakrész felújításra szorul.

Tisza Sándor Rajmund alpolgármester: A Magyar Falu program keretén belül van szolgálati lakás felújításra lehetőség /közszolgálati tisztviselő, jegyző, házi orvos, fogorvos részére/

Helmeczi Éva képviselő: A temető felújítására, ravatalozó felújítására is pályáznunk kell.

Tisza Sándor Rajmund alpolgármester: Busz beszerzésére is beadjuk a jövő héten a pályázatot.

Dr.Birtók Mihály képviselő: Nagyon sokan mondják, hogy a mezőgazdasági utak karbantartására nagyobb gondot kellene fordítani. A közmunkások kigallyazzák a benőtt akácot, de gépi munkavégzésre is szükség lenne. A közmunkaprogramban dolgozó közmunkások nem töltik ki a munkaidőt. Eszközöket kellene vásárolni, amivel az utak karbantartását el lehetne végezni. pl. gréder, kis markoló. Volt már

olyan, hogy aratáskor a kombájn és a traktor pótkocsival nem tudta megközelíteni a mezőgazdasági földterületet.

Tisza Sándor Rajmund alpolgármester: A traktorhoz már vettünk tolólapot, de a föld nagyon le van tömörödve. Ezeket a területeket tárcsázni sem tudják, mert korábban törmeléket vittek oda, ezáltal pedig a kerék tönkremeget.

Dr.Birtók Mihály képviselő: Az önkormányzat vissza vette a földtulajdonosoktól a fasorokat, melyet kimérettünk és levágtuk. Jogosan mondják, hogy nekünk kell rendben tartani ezeket a területeket. Úgy tudom, hogy meg akarják szüntetni az illegális szemétkerakást, azt műholdas megfigyeléssel /térítési díj megfizetése ellenében/ fel tudják deríteni.

Tisza Erika jegyző: Településünknek is érdeke az illegális szemétkerakó helyek megszüntetése. Meg kell nézni az interneten, hogy milyen formában, milyen feltételekkel történik a műholdas megfigyelés.

Velicskó Mihály képviselő: Több településen vadkamerát helyeznek ki azokra a helyekre, ahol több alkalommal előfordult már illegális szemétkerakás. A vadkamera mindent rögzít.

Dr.Birtók Mihály képviselő: A város környékén több olyan hely is van, ahova több alkalommal is tettek ki illegálisan szemetet. Ezzel a rendszerrel az árterületen, parkokban, erdőkben próbálják az illegális szemétkerakást megszüntetni. Javaslom, hogy jelentkezünk be ebbe a rendszerbe.

Velicskó Mihály képviselő: Javaslom, hogy a játszótérre helyezzünk el egy nyilvános WC-t. /TOJI WC, vagy egy olyan ajtóval ellátott WC-t, amit 100 Ft bedobása után lehet használni. A városközpontban lévő közterületen szükség van nyilvános WC-re. Akkor a piacon sem kellene kulccsal nyitni és zárnia WC-t.

Tisza Sándor Rajmund alpolgármester: Egy zárakhoz értő személlyel kell beszélni ezzel kapcsolatban, hogy milyen megoldást javasol.

Helmeczi Éva képviselő: Minden év október elején „Idősek napját” szervezünk. Ebben az évben a vírushelyzetre való tekintettel az időskorúak megvendégelése, műsoros köszöntése elmarad. Szeretnénk viszont a korábbiakhoz hasonlóan köszönteni a szépkorúakat egy kis ajándékkal. Ebben az évben a kialakult helyzetre tekintettel egy kis higiénés csomaggal szeretnénk kedveskedni az idős embereknek.

Velicskó Mihály képviselő: A Mol nagy kiszereelésben állít elő kézfertőtlenítőt, melyet kisebb műanyagokba ki tudnánk adagolni.

Helmeczi Éva képviselő: Felveszem a kapcsolatot a Mol-lal.

Harsányi Imre alpolgármester: Szeretném megkérdezni, hogy Vaján hány nyugdíjas él?

Helmeczi Éva képviselő: Közel 600 idős személy él településünkön.


A rendezvényre nem mindenki szokott feljönni a Művelődési Házba. Ha ebben az évben minden idős ember lakásához kivisszük a higiénés csomagot, akkor ezzel a létszámmal kell számolnunk.

Tisza Sándor Rajmund alpolgármester: A 2020. szeptember 6. napjára kitűzött időközi polgármester választáson én is indulok polgármester-jelöltként. 2020. augusztus 21-én szeretném igénybe venni kampány-rendezvény megtartására a Művelődési Ház színháztermét, természetesen a képviselő-testület által korábban meghatározott bérleti díj ellenében.


Dr.Birtók Mihály képviselő: Egy alkalommal mindenkinek ingyenesen biztosítunk lehetőséget.


További kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Harsányi Imre alpolgármester megköszönte a képviselő-testület tagjainak részvételét, az ülést bezárta.


K m f .


/:Harsányi Imre:/
alpolgármester




/:Tisza Erika:/
jegyző


/:Dr.Birtók Mihály:/
jkv.hitelesítő


/:Tisza Sándor Rajmund:/
jkv.hitelesítő