

Vaja Város Képviselő-testületének 2016. április 07-én megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből:

K I V O N A T
Vaja Város Önkormányzata
Képviselőtestületének
554/2016. (IV.07.)
h a t á r o z a t a

Vaja város településrendezési tervei módosításával kapcsolatos, az államigazgatási szervek által kialakított vélemények kiértékeléséről, valamint a partnerségi egyeztetési eljárás eredményére vonatkozó állásfoglalásról

A Képviselő-testület

1) „A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről” szóló 314/2012.(XI. 8.) Kormányrendelet (továbbiakban R.) kapott feladatkörében eljárva

- a R. 38.§ (2) b) pontja alapján az államigazgatási szervek által adott, feladat és hatáskörükbe tartozó, a módosítás elfogadását nem kifogásoló véleményeit **tudomásul veszi,**
- az állami főépítész nevében eljáró *Szabolcs-Szatmár-Bereg megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztálya* jogszabályon alapuló véleményeit jelen határozat melléklete szerint **elfogadja,**
- **felhatalmazza** Polgármestert, hogy a megbízott főépítész és a településtervező útján gondoskodjon a jogszabályon alapuló vélemények érvényre juttatásáról és azok rendezési tervdokumentációba történő beépítéséről.

2) **megállapítja,** hogy a rendezési termódosítás civil érintettekkel (partnerekkel) történő egyeztetése az Önkormányzat Képviselőtestületének 1004/2015.(VII.27) határozata szerint megtörtént, melyre vonatkozóan az érintettektől észrevétel **nem érkezett.**

3) Utasítja a Polgármestert, hogy jelen határozat közzétételéről intézkedjen.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

K m f .


/:Tisza Sándor:/
polgármester




/:Tisza Erika:/
jegyző

Vaja Város Önkormányzat Képviselőtestülete 554/2016.(IV.07.) határozatának melléklete

I.A településrendezési tervek módosításával kapcsolatban kifogást nem emelő, jogszabályi észrevételt nem tett, vagy véleménye alapján kifogást nem emelőnek tekintett államigazgatási szervek:

1. Szabolcs-Szatmár-Bereg megyei Kormányhivatal
Felső-Tisza-vidéki Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály,
2. Szabolcs-Szatmár-Bereg megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság,
3. Szabolcs-Szatmár-Bereg megyei Kormányhivatal
Földhivatali Főosztálya
Földmérési és Földügyi Osztály,
4. Szabolcs-Szatmár-Bereg megyei Kormányhivatal
Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály,
Útügyi Osztály,
5. Nemzeti Média-és Hírközlési Hatóság
Vezetékszolgáltatás-felügyeleti kompetencia központ.

II. A tervekkel kapcsolatban jogszabályon alapuló észrevételt tett az állami főépítész nevében eljáró Szabolcs-Szatmár-Bereg megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztálya

Észrevétel:

ad II. 1.

Az Étv. 7.§ (3) előírásainak való megfelelés nem lett vizsgálva és igazolva. A módosításokkal kapcsolatosan a 7.§ (3) c. és e. pontjában előírtak teljesítése függvényében tervezhető csak bármely fejlesztés (települési, zöldgyűrű, új beépítésre szánt terület kijelölésének követelményei stb). Ennek kapcsán a településszerkezeti összefüggések vizsgálata szükséges az egyértelmű megítélés érdekében.

Válasz:

Az észrevétel elfogadva. A dokumentációt az észrevétel alapján ki kell egészíteni.

Észrevétel:

ad II. 2.

A szakági alátámasztó munkarészek aktualizálásának szükségességét nem vizsgálták. A vonatkozó rajzi alátámasztó munkarészek kidolgozása, módosítása nem történt meg. Hiv.: OTÉK 4.§ (5).

Válasz:

Az észrevétel elfogadva. A tervdokumentáció alátámasztó munkarészeit a kért szempontok alapján szükséges módosítani, kiegészíteni.